

# 賃貸アパート 小田急小田原線 和泉多摩川駅 徒歩3分



39.32m<sup>2</sup>

|     |                 |     |   |
|-----|-----------------|-----|---|
| 物件名 | プリマベーラ多摩川 202号室 |     |   |
| 住所  | 東京都狛江市東和泉4-8-6  |     |   |
| 賃料  | 96,000円         | 共益費 | 込 |

|       |  |               |            |
|-------|--|---------------|------------|
| 敷金    | 1ヶ月  | 礼金            | —          |
| 更新料   | 新賃料の0.5ヶ月分   | 更新手数料         | 新賃料の0.5ヶ月分 |
| 保証会社  | 株エポスカード (ROOM ID)<br>加入要 初回保証料 30% 月次保証料 1%※学生プラン有 |               |            |
| 保険    | 株エポス少額短期保険:15,000円/2年 ※地震保険無                       |               |            |
| 鍵交換   | —  |               |            |
| 構造・築年 | 木造 3階建て  | 2011年1月(築14年) |            |
| 現況    | 2026年02月08日解約予定                                    |               |            |
| 契約期間  | 普通借家契約 期間:2年                                       |               |            |
| 駐車場   | なし   |               |            |
| バイク   | 可 (無料・車両制限無)                                       |               |            |

|        |         |        |           |
|--------|---------|--------|-----------|
| ガス     | 有(都市ガス) | 給湯     | 有(給湯器)    |
| エアコン   | 有り      | キッチン   | 有(IHコンロ付) |
| オートロック | 無し      | ケーブルTV | 引込 有      |
| 宅配BOX  | 無し      | 衛星アンテナ | 無し        |

※ 図面と現況が異なる場合には、現況を優先させて頂きます。  
※ 入居申込書は当社指定となります。  
※ ライフラインの手続は代行会社 株DUALホールディングス指定となります。

東京都知事(1)110130号

Partners Plus  
(株)パートナーズプラス  
<https://ptns-p.co.jp>

〒201-0012 東京都狛江市中和泉1-1-1 狛江YSビル1階

T E L 03-5761-9030 F A X 03-5761-9090

客付業者様へ:広告転載はスマー不可(その他可)・鍵現地対応(名刺事前FAX)

【取引形態】 【手数料】

借主:100%  
代理  
客付:100%