賃貸アパート　小田急小田原線 下北沢駅 徒歩15分













18．83㎡

物件名	アーバンオアシス 105 号室		
住　所	東京都世田谷区代沢4-11-3		
賃　料	72，000円	共益費	込

敷　金	1ヶ月	礼　金	—
更新料	新賃料の0.5ヶ月分	更新手数料	新賃料の0.5ヶ月分
保証会社	㈱エポスカード（ROOM ID） 加入要 初回保証料 30% 月次保証料 1%※学生プラン有		
保　険	㈱エポス少額短期保険：15,000円/2年 ※地震保険無		
鍵交換	27，500円		
構造・築年	軽量鉄骨造 2階建て　2002年5月(築24年)		
現　況	2026年11月22日解約予定		
契約期間	普通借家契約 期間：2年		
駐車場	なし		
バイク	不可		

ガ　ス	有（都市ガス）	給　湯	有（給湯器）
エアコン	有り	キッチン	有（ガスコンロ付）
オートロック	無し	ケーブルTV	引込 有
宅配BOX	無し	衛星アンテナ	なし

※ 図面と現況が異なる場合には、現況を優先させて頂きます。
※ 入居申込書は当社指定となります。
※ ライフラインの手続は代行会社 DUAL㈱指定となります。

(1)

東京都知事(1)110130号
Partners Plus
㈱パートナーズプラス
https://ptns-p.co.jp

〒201-0012 東京都狛江市中和泉1-1-1 狛江YSビル1階
ＴＥＬ 03-5761-9030　ＦＡＸ 03-5761-9090

客付業者様へ：広告転載はスーモ不可（その他可）・鍵現地対応（名刺事前FAX）

【取引形態】 代理

【手数料】 借主：100% 客付：100%