賃貸マンション　京王線 桜上水駅 徒歩5分













20．04㎡

物件名	ラ・グラースダイヤモンドマンション桜上水 802 号室		
住所	東京都杉並区下高井戸1-28-8		
賃料	93，000円	共益費	込

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
更新料	新賃料の0.5ヶ月分	更新手数料	新賃料の0.5ヶ月分
保証会社	㈱エポスカード（ROOM ID） 加入要 初回保証料 30% 月次保証料 1%※学生プラン有		
保険	㈱エポス少額短期保険：15,000円/2年 ※地震保険無		
鍵交換	ー		
構造・築年	鉄筋コンクリート造 10階建て 2006年6月(築20年)		
現況	空室		
契約期間	普通借家契約 期間：2年		
駐車場	なし		
バイク	不可		

ガス	有（都市ガス）	給湯	有（給湯器）
エアコン	有り	キッチン	有（ガスコンロ付）
オートロック	有り	ケーブルTV	引込 有
宅配BOX	有り	衛星アンテナ	BS・CS

※ 図面と現況が異なる場合には、現況を優先させて頂きます。
※ 入居申込書は当社指定となります。
※ ライフラインの手続は代行会社 DUAL㈱指定となります。
※ 建物はペット飼育可ですが募集住戸はペット飼育不可となります。
※ 本物件の鍵交換は行いませんので改めてご承知おきください。（前入居者使用）(64)

東京都知事(1)110130号
Partners Plus
㈱パートナーズプラス
https://ptns-p.co.jp

〒201-0012 東京都狛江市中和泉1-1-1 狛江YSビル1階
ＴＥＬ 03-5761-9030 ＦＡＸ 03-5761-9090

客付業者様へ：広告転載はスーモ不可（その他可）・鍵現地対応（名刺事前FAX）

【取引形態】 代理

【手数料】 借主：100% 客付：100%